

# FOR SALE

価格	坪単価
450万円	約4.1万円

POINT



物件種目	土地		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	石川県加賀市山中温泉長谷田町		
交通	北陸本線 加賀温泉駅 徒歩40分		
土地面積	362.00㎡ (約109.50坪)	他に私道面積	無し
地勢	平坦	地目	田
都市計画	非線引き区域		
用途地域	無指定		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	未造成	引渡日	相談
接道状況	北東6.00m公道 間口17.00m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備			
周辺施設			
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。  
 該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。  
 この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、  
 受領した金額は全額無利息でお返しします。

取引条件の有効期限:2018年2月22日

No.13

お問合せ先



国土交通大臣(4)第5830号

株式会社アパートナー 金沢店

TEL:076-242-2160 FAX:076-242-2515

石川県金沢市野町2丁目3-2 ルポー広小路1F

URL:<http://www.apartner.co.jp/>

E-Mail:[kanazawa@apartner.co.jp](mailto:kanazawa@apartner.co.jp)

取引態様:一般媒介

